

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 13:27:35

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **80/41197**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **1992-02-24**

Adresas: **Rietavo sav., Medingėnų sen., Akmenskinės k., Bočių g. 4**

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2012**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**

Žymėjimas plane: **1A1m**

Statybos pradžios metai: **1920**

Statybos pabaigos metai: **1920**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Krosninis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Rąstai**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **263.00 kv. m**

Naudingas plotas: **242.31 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **158.33 kv. m**

Tūris: **723 kub. m**

Užstatytas plotas: **270.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **4**

Kambarių skaičius: **9**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.2.

**Pastatas - Daržinė**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2020**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **211m**

Statybos pradžios metai: **1920**

Statybos pabaigos metai: **1920**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **80 kub. m**

Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.3.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2053**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **511m**

Statybos pradžios metai: **1920**

Statybos pabaigos metai: **1920**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Rąstai**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **40 kub. m**  
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2075**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **711m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Rąstai**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **40 kub. m**  
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.5. **Pastatas - Daržinė**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2097**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **911m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **80 kub. m**  
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.6. **Priklausinys: Pastatas - Daržinė**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 6892-0013-2012:0001 iš registro 80/41260**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2031**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **311m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **80 kub. m**  
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **136 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-01-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.7. **Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 6892-0013-2012:0001 iš registro 80/41260**

Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2042**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **411m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Rąstai**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **40 kub. m**  
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **92 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-01-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 6892-0013-2012:0003 iš registro 80/41262**  
Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2064**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **611m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Rąstai**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **40 kub. m**  
Užstatytas plotas: **16.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **87 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

2.9. Priklausinys: **Pastatas - Daržinė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 6892-0013-2012:0003 iš registro 80/41262**  
Unikalus daikto numeris: **6892-0013-2086**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **811m**  
Statybos pradžios metai: **1920**  
Statybos pabaigos metai: **1920**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **80 kub. m**  
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **129 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-24**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: a.k.

Daiktas: pastatas Nr. 6892-0013-2064, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 6892-0013-2086, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 1992-06-09 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR

1991.05.28 Įstatymą Nr. I-1374 Nr. 327

2017-03-22 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 576

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-30

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: , a.k.

Daiktas: pastatas Nr. 6892-0013-2031, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 6892-0013-2042, aprašytas p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 1992-06-09 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR

1991.05.28 Įstatymą Nr. I-1374 Nr. 326

Įrašas galioja: Nuo 1992-06-09

4.3.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 6892-0013-2020, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 6892-0013-2053, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 6892-0013-2075, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 6892-0013-2097, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 1992-04-14 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 137v

Įrašas galioja: Nuo 1992-04-28

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Medingėnų valstybinė žemės ūkio įmonė, a.k. 169767638

Daiktas: pastatas Nr. 6892-0013-2020, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 6892-0013-2053, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 6892-0013-2075, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 6892-0013-2097, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 1992-04-14 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 137v

Įrašas galioja: Nuo 1992-04-28

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Asmeninė nuosavybė**

Daiktas: pastatas Nr. 6892-0013-2064, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 6892-0013-2086, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-22 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 361

2017-03-22 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 576

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-30

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindų:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Adresas įrašytas (patikslintas) pagal 2010-08-31 Adresų registro duomenis. Gyvenamas namas, unikalus Nr.6892-0013-2012, kerta žemės sklypo ribas.

**13. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
kadastrinis Nr.: **6844/0001:62**  
Archyvinės bylos Nr.: **74/11**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino